

Предложения по вопросу публичных слушаний

Постановлением Администрации города Воткинска от 11.03.2019 № 452 назначены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» земельного участка площадью 888,0 кв. м, расположенного: УР, г. Воткинск, с кадастровым номером 18:27:030310:86 в зоне смешанной общественно-деловой и жилой застройки.

На сайте администрации МО «город Воткинск» в сети «Интернет» <http://votkinsk.ru>, к вышесказанному постановлению в информационном сообщении: «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Общественное питание», размещены приложения в виде материалов для ознакомления с эскизным проектом на котором обозначены размеры планируемого объекта и расстояние до объекта от прилегающих территорий.

В тоже время, обозначенные на эскизном проекте расстояния от прилегающих территории и размеры планируемого помещения общественного питания, вызывают сомнения относительно реальных размеров земельного участка на котором предполагается строительство. Расстояние от моего дома до пешеходного тротуара составляет не более 25 метров.

Кроме того, в информационном сообщении отсутствуют сведения о санитарно-эпидемиологическом заключении о соответствии предоставляемого земельного участка и проектной документации на строительство санитарным правилам и нормам, в соответствии СанПиН 2.3.6.1079-01 "Организации общественного питания. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья" и п. 1 ст. 17 Федерального закона от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения"

Учитывая, что предприятия общественного питания являются источниками выбросов многих загрязняющих веществ, хотелось бы получить информацию как будет устроена вентиляция планируемого кафе относительно уровня

Воткинск

шумности и качественной, эффективной фильтрации воздуха (так как планируемое кафе предполагает постоянное использование фритюра).

Помимо этого, волнует вопрос обустройство территории кафе, так как проезжая часть ул. 1 Мая, значительно выше застраиваемого земельного участка, и участка на котором расположен мой дом. Так как и в настоящее время в весенний период и во время дождей вся талая и (или) дождевая вода с ул. 1 Мая, верхней части ул. Урицкого, стекает по дороге в сторону моего дома, размывая дорогу по Урицкого от ул. 1 Мая.

Сохранились ли деревья находящиеся на улице Урицкого и примыкающие к рассматриваемому земельному участку.

В связи с изложенным, предлагаю до решения указанных вопросов отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» земельного участка площадью 888,0 кв. м кадастровый номер 18:27:030310:86, расположенного: УР, г. Воткинск..