**Извещение о проведении аукциона**

**1. Наименование, организатора аукциона:** Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Воткинска (уполномоченный орган по проведению аукционов).

**2. Место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:** Удмуртская Республика,г. Воткинск, ул. Ленина, 7, каб. 204, 205, e-mail: votarch@mail.ru, телефон (34145)51937.

**3.Предмет аукциона:** право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, расположенном на территории муниципального образования "Город Воткинск":

- **Лот № 1:** Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке государственная собственность на который не разграничена.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 155520,0 (сто пятьдесят пять тысяч пятьсот двадцать) руб.

Шаг аукциона (5% от начальной цены предмета аукциона): 7776,0 (семь тысяч семьсот семьдесят шесть) руб.

Задаток для участия (в размере 50 % от начальной минимальной цены предмета аукциона): 77760,0 (семьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят) руб.

Годовая плата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (определена на основании Порядка расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в том числе временной рекламной конструкции, а также расчета начальной (минимальной) цены договора (цены лота), утвержденного постановлением Администрации города Воткинска от 29.06.2017г. № 1540 и составляет 31104,0 (тридцать одна тысяча сто четыре) руб.

Срок, на который заключается договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 5 (пять) лет.

Место установки рекламной конструкции: УР, г.Воткинск, в районе пересечения ул. Лермонтова и ул. Железнодорожная (№ рекламного места в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Воткинск» - 49).

Тип рекламной конструкции: рекламный щит-билборд. Размеры информационного поля: 6,0 х 3,0 м х 2 стороны. Общая площадь информационных полей: 36,0 кв.м. Подробные характеристики рекламной конструкции обозначены в Приложение № 3 настоящей аукционной документации.

**- Лот № 2:** Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке государственная собственность на который не разграничена.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 155520,0 (сто пятьдесят пять тысяч пятьсот двадцать) руб.

 Шаг аукциона (5% от начальной цены предмета аукциона): 7776,0 (семь тысяч семьсот семьдесят шесть) руб.

Задаток для участия (в размере 50 % от начальной минимальной цены предмета аукциона): 77760,0 (семьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят) руб.

Годовая плата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (определена на основании Порядка расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в том числе временной рекламной конструкции, а также расчета начальной (минимальной) цены договора (цены лота), утвержденного постановлением Администрации города Воткинска от 29.06.2017г. № 1540 и составляет 31104,0 (тридцать одна тысяча сто четыре) руб.

Срок, на который заключается договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – 5 (пять) лет.

Место установки рекламной конструкции: УР, г.Воткинск, в районе д. 115 по ул. Достоевского (№ рекламного места в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Воткинск» - 57).

Тип рекламной конструкции: рекламный щит-билборд. Размеры информационного поля: 6,0 х 3,0 м х 2 стороны. Общая площадь информационных полей: 36,0 кв.м. Подробные характеристики рекламной конструкции обозначены в Приложение № 3 настоящей аукционной документации.

**-Лот № 3:** Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке государственная собственность на который не разграничена.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 56609,0 (пятьдесят шесть тысяч шестьсот девять) руб.

«Шаг аукциона» (5% от начальной цены предмета аукциона с округлением в меньшую сторону до рубля): 2830,0 (две тысячи восемьсот тридцать) руб.

Задаток для участия (в размере 50 % от начальной минимальной цены предмета аукциона с округлением в меньшую сторону до рубля): 28300,0 (двадцать восемь тысяч триста) руб.

Годовая плата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (определена на основании Порядка расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в том числе временной рекламной конструкции, а также расчета начальной (минимальной) цены договора (цены лота), утвержденного постановлением Администрации города Воткинска от 29.06.2017г. № 1540) и составляет 11321,0 (одиннадцать тысяч триста двадцать один) руб.

Срок, на который заключается договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – 5 (пять) лет.

Место установки рекламной конструкции: УР, г.Воткинск, р-н ТЦ «Север», ул. 1 Мая, д. 81 (№ рекламного места в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Воткинск» - 38).

Тип рекламной конструкции: рекламный щит сити-формата (пилон). Размеры информационного поля: 2,16 х 2,0 м х 2 стороны. Общая площадь информационных полей: 4,32 кв.м. Подробные характеристики рекламной конструкции обозначены в Приложение № 3 настоящей аукционной документации.

**- Лот № 4:** Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке государственная собственность на который не разграничена.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 56609,0 (пятьдесят шесть тысяч шестьсот девять) руб.

 «Шаг аукциона» (5% от начальной цены предмета аукциона с округлением в меньшую сторону до рубля): 2830,0 (две тысячи восемьсот тридцать) руб.

Задаток для участия (в размере 50 % от начальной минимальной цены предмета аукциона с округлением в меньшую сторону до рубля): 28300,0 (двадцать восемь тысяч триста) руб.

Годовая плата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (определена на основании Порядка расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в том числе временной рекламной конструкции, а также расчета начальной (минимальной) цены договора (цены лота), утвержденного постановлением Администрации города Воткинска от 29.06.2017г. № 1540) и составляет 11321,0 (одиннадцать тысяч триста двадцать один) руб.

Срок, на который заключается договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – 5 (пять) лет.

Место установки рекламной конструкции: УР, г.Воткинск, в районе д. 89 по ул. 1 Мая (№ рекламного места в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Воткинск» - 39).

Тип рекламной конструкции: рекламный щит сити-формата (пилон). Размеры информационного поля: 2,16 х 2,0 м х 2 стороны. Общая площадь информационных полей: 4,32 кв.м. Подробные характеристики рекламной конструкции обозначены в Приложение № 3 настоящей аукционной документации.

**- Лот № 5:** Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке государственная собственность на который не разграничена.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 56609,0 (пятьдесят шесть тысяч шестьсот девять) руб.

 «Шаг аукциона» – (5% от начальной цены предмета аукциона с округлением в меньшую сторону до рубля): 2830,0 (две тысячи восемьсот тридцать) руб.

Задаток для участия (в размере 50 % от начальной минимальной цены предмета аукциона с округлением в меньшую сторону до рубля): 28300,0 (двадцать восемь тысяч триста) руб.

Годовая плата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (определена на основании Порядка расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в том числе временной рекламной конструкции, а также расчета начальной (минимальной) цены договора (цены лота), утвержденного постановлением Администрации города Воткинска от 29.06.2017г. № 1540) и составляет 11321,0 (одиннадцать тысяч триста двадцать один) руб.

Срок, на который заключается договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – 5 (пять) лет.

Место установки рекламной конструкции: УР, г.Воткинск, в районе д. 89 по ул. 1 Мая (№ рекламного места в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Воткинск» - 40).

Тип рекламной конструкции: рекламный щит сити-формата (пилон). Размеры информационного поля: 2,16 х 2,0 м х 2 стороны. Общая площадь информационных полей: 4,32 кв.м. Подробные характеристики рекламной конструкции обозначены в Приложение № 3 настоящей аукционной документации.

**Для каждого из лотов:**

Получены предварительные технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения от МУП «Воткинские городские электрические сети»:

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет: Лот № 1: 1,5кВт; Лот № 2: 0,5кВт; Лот № 3: 0,5кВт; Лот № 4: 0,5кВт; Лот № 5: 0,5кВт.

Категория надежности для всех лотов: 3.

Класс напряжения электрических сетей (для всех лотов), к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,22 кВ.

Точки присоединения: Лот № 1: РУ-0,4кВ ТП-98; Лот № 2: ВЛИ-0,4кВ от ТП-107; Лот № 3: ВЛИ-0,4кВ от ТП-4;Лот № 4: ВЛИ-0,4кВ от ТП-52; Лот № 5: ВЛИ-0,4кВ от ТП-52.

Срок действия полученных технических условий: Лот № 1: от 30.11.2016г. составляет 2 года; Лот № 2, №3, № 4, № 5: без срока.

Обязанности по выполнению мероприятий по подключению и эксплуатации инженерных сетей распределяется между Сетевой организацией и Заявителем согласно действующему законодательству в области технологического присоединения к сетям.

**4. Наименование органа, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения:**

Администрация города Воткинска, на основании Постановления Администрации города Воткинска от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_ «О проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена».

**5. Дата, время и место приема заявок:**

Заявки на участие в аукционе принимаютсяс 20 октября 2017г. по 09 ноября 2017г. (включительно) в рабочие дни, с понедельника по пятницу, с 08.30 до 17.30 часов (в пятницу - до 16.30. часов), обед с 12.00 до 13.00, по местному времени по адресу: УР, г. Воткинск, ул. Ленина, 7, каб. 205.

**6. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе**: 15 ноября 2017г., 13.00 часов по местному времени.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с указанием причин отказа, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок и размещается на официальном сайте www.[torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/)

**7. Требование о внесении задатка:**

Для участия в аукционе Заявителю требуется внести денежную сумму (задаток) в размере 50 % (пятидесяти) процентов от начальной (минимально) цены договора (цены лота). В случае, если заявитель намерен приобрести несколько лотов, задаток вносится по каждому лоту.

Задаток вносится в срок, обеспечивающий поступление средств на счет организатора аукциона до даты окончания срока приема заявок. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора аукциона, является платежное поручение с отметкой банка.

Задаток, внесенный Победителем аукциона, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Данное сообщение о перечислении задатка является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего соглашение о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Задаток перечисляется по следующим реквизитам:** расчетный счёт 40302810494015000077 Управление финансов Администрации г.Воткинска (Администрация г.Воткинска лицевой счет номер 05933140050), Отделение-НБ Удмуртская Республика г.Ижевск, ИНН 1828005867, КПП 182801001, БИК 049401001.

После того, как на расчетный счет, указанный выше, внесены денежные средства в размере задатка, Заявитель обращается в Управление архитектуры и градостроительства города Воткинска (ул. Ленина, 7, каб. 205) для подачи заявки на участие в аукционе.

**8. Перечень документов, необходимых для участия в аукционе, требования к их оформлению:**

Для участия в аукционе Заявители представляют следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием фирменного наименования, сведений об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилии, имени, отчестве, паспортных данных, сведений о месте жительства (для физического лица), номера контактного телефона, банковских реквизитов счета для возврата задатка (Приложение № 1, № 2 к аукционной документации);

2) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

4) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

5) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

6) заявление форме (представленной в приложение № 3 к заявке на участие в аукционе) об отсутствии решения о ликвидации заявителя юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

Заявка и представляемые заявителем документы должны быть составлены на русском языке, текст должен быть читаемым. Заявка на участие в аукционе должна быть подписана претендентом либо его полномочным представителем, подпись заверена печатью либо нотариально.

Юридическое лицо и индивидуальный предприниматель самостоятельно заверяют представляемые ими копии документов. Физические лица при подаче заявки и документов на участие в аукционе представляют подлинники и копии указанных документов лицу, осуществляющему их прием. Подлинники документов, копии которых приняты лицом, осуществляющим прием документов, возвращаются заявителям в день подачи заявки. На все представленные документы заявитель составляет опись в двух экземплярах (Приложение 1 к заявкам на участие в аукционе), один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

**9. Место, дата и время проведения аукциона:**

УР,г. Воткинск, ул. Ленина, 7, зал заседаний Воткинской городской Думы, 20 ноября 2017г.: ЛОТ № 1 – 10 час. 00 мин., ЛОТ № 2 – 10 час. 15 мин., ЛОТ № 3 – 10 час. 30 мин., ЛОТ № 4 – 10 час. 45 мин., ЛОТ № 5 – 11 час. 00 мин.

**10. Место подведения итогов аукциона:**

Удмуртская Республика,г. Воткинск, ул. Ленина, 7, зал заседаний Воткинской городской Думы. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте муниципального образования «Город Воткинск» www.votkinsk.ru, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). в течение дня, следующего за днем подписания протокола комиссии о результатах аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

**11. Порядок определения победителя аукциона:**

Победителем аукционапризнается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Организатор аукциона направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

**12. Срок и место предоставления документации об аукционе:**

Формы и перечень всех необходимых документов приведены в аукционной документации, с которой можно ознакомиться без взимания платы по адресу: г. Воткинск, ул. Ленина, 7, каб. 205 или на официальном сайте муниципального образования «Город Воткинск» [www.votkinsk.ru](http://www.votkinsk.ru), официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.[torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/).

Организатором аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, предоставляет аукционную документацию в форме электронного документа. Предоставление аукционной документации в форме электронного документа осуществляется без взимания платы.