

## **Заключение № 17.2011**

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: УР, город Воткинск, в районе жилого дома № 72 по ул. Кирова.

город Воткинск

16 августа 2011 год

**Объект обсуждения:** предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3300,0 кв. м, в связи со строительством 30 гаражей по адресу: УР, город Воткинск, в районе жилого дома № 72 по ул. Кирова.

**Заказчик:** ООО «Недвижимость» (директор Соковикова Марина Владимировна).

### **Основание для проведения:**

- Градостроительный кодекс РФ;
- Постановление Администрации города Воткинска от 15.07.2011 года № 1418 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: УР, город Воткинск, в районе жилого дома № 72 по ул. Кирова»;
- Положение о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Город Воткинск», утвержденное решением Воткинской городской Думы от 15.02.2006 № 55 (в редакции от 26.08.2009 № 499).

**Организатор публичных слушаний:** Администрация города Воткинска.

**Дата и время проведения собрания:** 09.08.2011 в 16:30 часов.

**Место проведения собрания:** УР, город Воткинск, ул. Кирова, д. 72, придомовая дворовая территория (в районе отделения сбербанка).

### **Официальная публикация о назначении публичных слушаний:**

- газета «Воткинские Вести» от 22.07.2011 № 79-80

## **Способ доведения информации до населения:**

- газета «Воткинские Вести» от 22.07.2011 № 79-80

## **Количество отзывов:**

- в письменном виде – 8 писем;
- выступлений на собрании – 9 человек.

## **Итоги проведения публичных слушаний:**

1. Собрание проходило 09.08.2011 г. в 16:30 часов, присутствовало 63 человека. При голосовании проголосовали: «за» - 33 человека, «против» - 26 человек.

2. Письменных предложений, замечаний и отзывов от жителей города в период с 15.07.2011 по 09.08.2011 поступало – 8 писем. Мнений «за» - 46 человек, «против» - 38 человек.

3. Предложений, замечаний и отзывов от жителей города по электронной почте [votadmin@udm.net](mailto:votadmin@udm.net) в период с 15.07.2011 по 09.08.2011 не поступало.

4. Предложений, замечаний и отзывов от жителей города в интернете на сайт <http://votkinsk.ru> в период с 15.07.2011 по 09.08.2011 не поступало.

## **Заключение:**

публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3300,0 кв. м, в связи со строительством 30 гаражей по адресу: УР, город Воткинск, в районе жилого дома № 72 по ул. Кирова проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами. Порядок проведения публичных слушаний не противоречил Положению о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Город Воткинск», утвержденному решением Воткинской городской Думы от 15.02.2006 (в редакции от 26.08.2009 № 499), поступило 8 письменных отзывов. Из них 2 ходатайства за воинов-афганцев, 2 коллективных письма против строительства гаражей, 3 коллективных отзыва за строительство гаражей, 1 отзыв от физического лица за строительство гаражей. Общее количество мнений:

- «за» строительство гаражей – 79,
- «против» строительство гаражей – 64.

Вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3300,0 кв.м, в связи со строительством 30 гаражей по адресу: УР, город Воткинск, в районе жилого

дома № 72 по ул. Кирова рекомендован для дальнейшего рассмотрения при условии выполнения следующих предложений:

1. выполнения требований Комиссии по предварительному рассмотрению отводов земельных участков и Комиссии по правилам землепользования и застройки МО «Город Воткинск»:

- организации гаражного кооператива;
- строительства гаражей в один ряд и не более 30;
- обеспечения доступа к существующим гаражам;
- сохранения проезжей части по ул. Свободы;

2. строгого соблюдения в процессе проектирования и строительства существующих требований, норм и правил, в том числе противопожарных норм и санитарно-защитной зоны до жилых домов №№ 72 и 106 по ул. Кирова (п. 7.1.12, табл. 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03);

3. организации выездов (ворот) из гаражей в сторону существующих гаражей;

4. организации выезда из кооператива в сторону от жилого дома № 72;

5. содержания прилегающей территории в течение периода строительства в соответствии с правилами благоустройства и озеленения территории г. Воткинска;

6. восстановления прилегающей территории после строительства;

7. выполнения благоустройства прилегающей территории и территории в районе ж.д. № 72 по ул. Кирова: посадка деревьев и кустарников, организация клумб и цветников, мощение тротуара.

Глава Администрации  
города Воткинска

С.В. Логинов

Начальник <sup>Ф</sup> правового управления  
Администрации города Воткинска

Э.М. Тимошенко

Заместитель начальника управления  
Градостроительства и архитектуры  
Администрации города Воткинска

Г.Л. Кононова