

Заключение № 05.2013

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: УР, г. Воткинск, ул. Халтурина, 54

город Воткинск

27 февраля 2013.

Объект обсуждения: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 390,0 кв.м., расположенного по адресу: УР, г. Воткинск, ул. Халтурина, д. 54 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами – Ж-1, в связи со строительством магазина продовольственных товаров

Заявитель: Хребтов Михаил Александрович.

Основание для проведения:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Положение о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Город Воткинск», утвержденное решением Воткинской городской Думы от 15.02.2006 № 55 (в редакции от 26.08.2009 № 499);
- Постановление Администрации города Воткинска от 17.01.2013 № 22 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: УР, г. Воткинск, ул. Халтурина, д. 54».

Организатор публичных слушаний: Администрация города Воткинска.

Сроки проведения публичных слушаний: с 04.02.2013 по 18.02.2013

Продолжительность публичных слушаний: 15 дней

Официальная публикация о назначении публичных слушаний:

- газета «Воткинские Вести» от 22.01.2013 № 7

Способ доведения информации до населения:

- газета «Воткинские Вести» от 22.01.2013 № 7

Количество отзывов:

- в письменном виде – 2;
- по электронной почте votadmin@udm.net – нет;
- в интернете на сайте <http://votkinsk.ru> – нет.

Итоги проведения публичных слушаний:

В период с 04.02.2013 по 18.02.2013 в Администрацию города Воткинска:

1. Поступило 2 письменных предложения, замечаний и отзывов от жителей города.

2. Предложений, замечаний и отзывов от жителей города по электронной почте votadmin@udm.net не поступало.

3. Предложений, замечаний и отзывов от жителей города в сети «Интернет» на сайт <http://votkinsk.ru> не поступало.

Заключение:

публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков общей площадью 390 м², в связи организацией магазина продовольственных товаров по адресу: УР, город Воткинск, ул. Халтурина, д. 54, зоне застройки индивидуальными жилыми домами – Ж-1, в связи со строительством магазина продовольственных товаров проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами. Порядок проведения публичных слушаний не противоречил Положению о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Город Воткинск», утвержденному решением Воткинской городской Думы от 15.02.2006 (в редакции от 26.08.2009 № 499).


Вопрос рекомендован для дальнейшего рассмотрения при условии:

- 1) строгого соблюдения в процессе проектирования и строительства действующих требований, норм, правил и градостроительных регламентов;
- 2) организации автостоянки для магазина в соответствии со статьей 50 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Воткинск»;
- 3) предварительного согласования фасадов объекта и генплана с главным архитектором города;
- 4) содержания прилегающей территории в течение периода

строительства в соответствии с правилами благоустройства и озеленения территории г. Воткинска;


- 5) восстановления прилегающей территории после строительства;
- 6) выполнения благоустройства и озеленения прилегающей территории.
- 7) здание магазина запроектировать на углу улиц Халтурина и Лесная.
- 8) заявителю выполнить ограждение, препятствующее подъезду транспорта к соседним жилым домам.
- 9) погрузочно-разгрузочные работы проводить с машин с выключенными двигателями.

Глава Администрации
города Воткинска



С.Р. Омелянович

Начальник управления
архитектуры и строительства
Администрации города Воткинска
- главный архитектор города



Д.Р. Магсумов