



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ВОТКИНСКА
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**УДМУРТ ЭЛКУНЫСЬ
ВОТКА КАР
АДМИНИСТРАЦИИ**

Ленина ул., д.7, г. Воткинск, 427430

тел./fax (34145) 51711,

E-mail: votadmin@udm.net

ОГРН 1021801063041

ИНН 1828005867

11.11.2015 № *7241*

На № _____ от _____

О внесении изменений в Положение «О
земельном налоге муниципального
образования «Город Воткинск»

Уважаемый Сергей Рудольфович!

Направляем в Ваш адрес проект решения Воткинской городской Думы «О внесении изменений в Положение «О земельном налоге муниципального образования «Город Воткинск»» для рассмотрения и принятия.

Глава муниципального образования
«Город Воткинск»

В.М. Перевозчиков

Сорокина О.Ю.
5-31-04



Решение
Воткинской городской Думы

О внесении изменений в Положение
«О земельном налоге муниципального
образования «Город Воткинск»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Воткинск»,

Дума решает:

1. Внести в Положение «О земельном налоге муниципального образования «Город Воткинск», утвержденное решением Воткинской городской Думы от 25.02.2009 № 438 (в редакции решений Воткинской городской Думы от 06.10.2010 № 621, от 08.12.2010 № 24, от 28.03.2012 № 156, от 29.05.2013 № 267, от 24.09.2014 № 409, от 26.11.2014 № 435, от 26.12.2014 № 454, от 29.07.2015 № 512), следующие изменения:

1) пункт 2. статьи 2 изложить в следующей редакции:

«2. Устанавливаются следующие ставки земельного налога:

| NN п/п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Ставка земельного налога (процентов) |
|-----------|---|---|
| 1 | Сельскохозяйственное использование | |
| 1.1. | Садоводство | 0,15 |
| 1.2. | Сельскохозяйственное использование, за исключением садоводства | 0,3 |
| 2. | Жилая застройка | |
| 2.1 | Жилая застройка, за исключением индивидуального жилищного строительства и объектов гаражного назначения | 0,15 |
| 2.2 | Индивидуальное жилищное строительство | 0,2 |
| 2.3. | Объекты гаражного назначения | 0,21 |
| 3. | Общественное использование объектов капитального строительства | |
| 3.1. | Коммунальное обслуживание | 0,2 |

| | | |
|------|---|------|
| 3.3. | Бытовое обслуживание | 0,76 |
| 3.4. | Социальное обслуживание, образование и просвещение, здравоохранение, культурное развитие, религиозное использование, обеспечение научной деятельности, ветеринарное обслуживание | 0,3 |
| 3.4. | Общественное управление | 1,5 |
| 4. | Предпринимательство | |
| 4.1. | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры, рынки, магазины) | 0,95 |
| 4.2. | Общественное питание | 0,76 |
| 4.3. | Предпринимательство (за исключением объектов торговли и общественного питания) | 1,5 |
| 5. | Отдых (рекреация) | 1,5 |
| 6. | Производственная деятельность | 1,15 |
| 7. | Транспорт | 1,15 |
| 8. | Обеспечение обороны и безопасности (за исключением земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд) | 1,5 |
| 8.1. | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 9. | Водные объекты | 1,5 |
| 10. | Ведение дачного хозяйства | 0,3 |
| 11. | Прочие земли населенных пунктов (в том числе земли запаса) | 1,5 |

»;

2) в статье 4:

а) пункт 1 дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше, чем до достижения ими возраста 23 лет.»;

б) в пункте 2 подпункт 2 исключить;

в) пункт 4 исключить;

г) в пункте 5:

- абзац 1 дополнить следующим содержанием:

«В отношении детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, копии документов в налоговый орган предоставляют законные представители (опекуны, попечители, приемные родители, руководители государственных учреждений, органы опеки и попечительства). В отношении лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет, копии документов в налоговый орган предоставляют органы опеки и попечительства.»;

- таблицу дополнить строками 21,22 следующего содержания;

«

| | | |
|----|---|--|
| 21 | Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей | Письмо-уведомление со списком несовершеннолетних собственников (владельцев) земельных участков, предоставляемое в налоговый орган Администрацией города Воткинска ежегодно в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. |
| 22 | Лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше, чем до достижения ими возраста 23 лет | Письмо-уведомление со списком лиц – собственников (владельцев) земельных участков, предоставляемое в налоговый орган Администрацией города Воткинска ежегодно в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом; документ, подтверждающий обучение лица в возрасте от 18 до 23-х лет в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по очной форме обучения. |

»;

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию посредством размещения на официальном сайте муниципального образования «Город Воткинск».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономике и бюджету.

Проект вносит:

Глава муниципального
образования «Город Воткинск»

В.М. Перевозчиков

Проект подготовлен:

Зам.главы Администрации
города Воткинска

О.Ю. Сорокина

Пояснительная записка

к Решению Воткинской городской Думы «О внесении изменений в
Положение «О земельном налоге муниципального образования
«Город Воткинск»

В связи с проведением в 2015 году работ по установлению новой кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Удмуртской Республики, происходит значительное снижение общей кадастровой стоимости земель как по республике в целом, так и по городу Воткинску по всем видам разрешенного использования, кроме земель под индивидуальным жилищным строительством.

С целью сохранения доходов городского бюджета и в соответствии с налоговым законодательством, предлагается по ряду видов разрешенного использования земель установить новые ставки:

| | Вид разрешенного использования | Ставка налога, % | |
|------|--|------------------|-------|
| | | было | будет |
| 2. | Жилая застройка | | |
| 2.3. | Объекты гаражного назначения | 0,05 | 0,21 |
| 3. | Общественное использование объектов капитального строительства | | |
| 3.3. | Объекты бытового обслуживания | 0,3 | 0,76 |
| 4. | Предпринимательство | | |
| 4.1 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры, рынки, магазины | 0,4 | 0,95 |
| 4.2. | Объекты общественного питания | 0,3 | 0,76 |
| 6. | Производственная деятельность, транспорт | 0,7 | 1,15 |

По остальным видам разрешенного использования ставки предлагается оставить неизменными. Формулировки видов разрешенного использования приведены в соответствие с новым классификатором, утвержденным Приказом Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 № 540.

Также предлагается статью 4. Льготы по налогу дополнить категорией:

«Дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше, чем до достижения ими возраста 23 лет».

Вступление в силу настоящего решения предлагается с 1 января 2016 года.

Зам. главы Администрации
города Воткинска



О.Ю. Сорокина

Перечень

правовых актов, требующих доработки или отмены при принятии
Решения Воткинской городской Думы «О внесении изменений в Положение
«О земельном налоге муниципального образования
«Город Воткинск»

Принятие настоящего решения не требует доработки или отмены каких-либо правовых актов.

Зам. главы Администрации
города Воткинска



О.Ю. Сорокина

Финансово-экономическое обоснование
к Решению Воткинской городской Думы «О внесении изменений в
Положение «О земельном налоге муниципального образования
«Город Воткинск»

Принятие настоящего решения не требует дополнительных расходов бюджета.


Зам. главы Администрации
города Воткинска



О.Ю. Сорокина

Справка
о согласовании проекта Решения Воткинской городской Думы
«О внесении изменений в Положение «О земельном налоге муниципального
образования «Город Воткинск»

Проект согласовали:

| Должность | Ф.И.О. | Дата поступления | Дата согласования | Подпись |
|-------------------------------------|----------------|--|----------------------|--|
| Начальник Управления экономики | Ю.Ф. Столяров | | |  |
| Начальник Управления финансов | Н.Г. Корпачева | | |  |
| Начальник Управления архитектуры | Д.Р. Магсумов | | |  |
| | | | | |
| | | | | |
| Правовую экспертизу провел: | | | | |
| Начальник правового управления | Э.М. Тимошенко |  | |  |