



**КОМИССИЯ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ, ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ
И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА ВОТКИНСКА**

г. Воткинск, ул. Ленина, 7. Председатель: тел./факс 5-17-11, Секретарь тел./факс 3-38-45.

ПРОТОКОЛ № 2
внеочередного заседания комиссии по чрезвычайным ситуациям
и обеспечению пожарной безопасности города Воткинска

от 16 февраля 2018 г.

г. Воткинск

Председатель:

Временно исполняющий полномочия
Главы Муниципального образования
«Город Воткинск» Сорокина О.Ю.

Присутствовали:

члены основного состава Комиссии по
списку

**Об увеличении количества пожаров в нежилых домах барачного типа
находящихся на территории города Воткинска и профилактических ме-
рах, направленных на их снижение.**

*начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по г.
Воткинску, Воткинскому и Шарканскому районам ГУ МЧС России по УР
Сидоров Е.М.*

В текущем году участились возгорания в нежилых домах барачного типа на территории города Воткинска. За истекший период 2018 года подразделением пожарно-спасательной части №14 было осуществлено 11 выездов по сообщениям о возгораниях нежилых домов барачного типа. Особую тревогу вызывает состояние дома №15 по ул. Цеховая. В указанном доме, за январь и первую половину февраля, произошло 8 загораний мусора. К возникновению загораний, как правило, приводит проникновение неустановленных лиц в подлежащее сносу здание, в вечернее время.

14 ноября 2017 года данный вопрос рассматривался на заседании КЧС и ОПБ города Воткинска, на котором принят ряд решений, направленных на исключение повторных возгораний, утверждался график сноса указанных домов, однако в настоящее время обстановка по-прежнему не меняется, случаи участились.

В соответствии с действующим законодательством (ст. 37 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»), при прекращении эксплуатации здания, собственник обязан предпринять меры, предупреждающие причинение вреда населению и окружающей среде, в том числе меры, препятствующие несанкционированному доступу людей в здание и осуществить мероприятия по утилизации строительного мусора.

С целью исключения повторных возгораний считаю необходимым заслушать лиц, ответственных за выполнение ранее принятых решений, пересмотреть график сноса нежилых домов барачного типа с учетом анализа возгораний и принять меры к его выполнению.

Вышеуказанные мероприятия обусловлены в первую очередь исключением травматизма и гибели среди детей, а так же неблагополучного населения города Воткинска.

О состоянии работы по сносу расселенных жилых домов, выделение финансовых средств из бюджета Администрации города Воткинска на работы по сносу расселенного жилья.

Начальник управления ЖКХ Администрации города Воткинска Гредягин А.А.

На территории города признано аварийными и расселено 28 домов, подлежащих последующему сносу. Общая сумма затрат на снос домов и расчистку участков согласно имеющимся сметам составляет 5 млн. 500 тыс. рублей.

В бюджете муниципального образования «Город Воткинск» на 2018 год для проведения работ по сносу расселенного жилья заложено 990 тыс. рублей.

В связи с нехваткой финансовых средств в бюджете города на проведение указанных работ, составлен перечень очередности сноса строений. Очередность сноса домов определена исходя из обращений граждан, предписаний органов внутренних дел и рекомендаций отдела надзорной деятельности и профилактической работы ГУ МЧС России по Удмуртской Республике.

В 2017 году на снос расселенных домов из бюджета города затрачено 950 тыс. рублей. Снесены дома и очищены от строительного мусора земельные участки по улицам Хлебозаводская №№1, 2, Гагарина, №16, К. Маркса, №№ 40, 40а, Шпалозаводская, №11. Дома, расположенные по улицам Достоевского №№118, 118а, 120, 122, 126, 128, Кирова №27, снесены, земельные участки, занимаемые домами будут расчищены до сентября 2018 года.

В январе 2018 года снесен дом №3 на улице Цеховая, в настоящее время осуществляется снос дома №1 на улице Цеховая.

В настоящее время, снести дом №15 по ул. Цеховая не представляется возможным из-за того, что в одной из квартир дома прописаны люди. По факту выписки граждан из подлежащего сносу дома, Администрацией города подано исковое заявление в суд.

Кроме того, вдоль стены дома проходит газовая магистраль, запитывающая дом №17 по ул. Цеховая, необходимая для дальнейшей ее эксплуатации.

На заседании комиссии предлагаю рассмотреть, при необходимости откорректировать и утвердить график работ на 2018 год по сносу расселенного жилья.

Заслушав и обсудив информацию начальника отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Воткинску, Воткинскому и Шарканскому районам Сидорова Е.М., начальника управления ЖКХ Администрации города Воткинска Гредягина А.А., учитывая, что вопросы обеспечения пожарной безопасности на территории муниципального образования и сохранения имущества от пожаров являются одним из приоритетных направлений работы органов местного самоуправления, в соответствии с требованиями Федеральных законов «О пожарной безопасности» №69-ФЗ от 21 декабря 1994 года, «Технический регламент о пожарной безопасности» №123-ФЗ от 22 июля 2008 года, «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года, «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ

ФЗ от 06 октября 2003 года, комиссия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности г. Воткинска **решает:**

1. Утвердить график сноса аварийного жилья на 2018 год (прилагается).
2. Начальнику управления ЖКХ Администрации города Воткинска Гредягину

А.А.:

- в срок до 19 февраля 2018 года, определить список потенциальных подрядных организаций на выполнение работ по утвержденному графику. Заключить договоры на вышеуказанные работы, обеспечить выполнение работ по сносу строений и расчистке участков в полном объеме.

- в срок до 22 февраля 2018 года, в связи с невозможностью в данный момент сноса строения, для исключения проникновения в здание посторонних лиц, организовать проведение консервации дома №15 по ул. Цеховая.

- к выполнению работ по консервации дома №15 по ул. Цеховая с 16 по 22 февраля 2018 года привлечь МУП ЖКХ «Коммунсервис» (директор Пьянков А.С.);

- в срок до 18.00 часов 16 февраля 2018 года, совместно с директором МУП «Воткинские городские электросети» Владимировым К.В., организовать дополнительное освещение во дворе дома №15 по ул. Цеховая.

- в срок до 22 февраля 2018 года проработать с директором филиала АО «Газпром газораспределение Ижевск» в городе Воткинске Субботиным А.Г. вопрос по разработке проекта реконструкции участка газовой сети проходящей по стене дома №15 по ул. Цеховая.

- в срок до 20 февраля 2018 года определить и согласовать с отделом надзорной деятельности и профилактической работы по г. Воткинску, Воткинскому и Шарканскому районам ГУ МЧС России по УР, начальником ПСЧ №14 ФГКУ «2 отряд ФПС по Удмуртской Республике» возможные места для проведения утилизации деревянных конструкций снесенных зданий, путем безопасного сжигания.

3. Заместителю главы Администрации города Воткинска по ЖКХ и транспорту Пальянову В.А.:

- в срок до 13.00 часов 16 февраля 2018 года разработать, согласовать и утвердить график проведения осмотров состояния дома №15 по ул. Цеховая на предмет проникновения в дом посторонних лиц. График проведения осмотров составить с 18.00 часов 16 февраля 2018 года до окончания выполнения работ. В графике предусмотреть интервалы времени между осмотрами: - с 18.00 часов до 00.00 часов каждых суток – не реже одного раза в час; - с 00.00 часов до 06.00 часов – не реже одного раза в два часа.

- к проведению осмотров привлечь персонал ХЭЖ управления образования города Воткинска и дежурную службу МУП ЖКХ «Благоустройство».

4. Директору МУП ЖКХ «Коммунсервис» Пьянкову А.С.:

- в срок до 18.00 часов 16 февраля 2018 года обеспечить консервацию наружных оконных и дверных проемов первого этажа дома №15 по ул. Цеховая деревянными без щелевыми щитами.

- в срок до 19 февраля 2018 года обеспечить консервацию наружных оконных и дверных проемов второго этажа дома №15 по ул. Цеховая деревянными без щелевыми щитами.

- в срок до 22 февраля 2018 года обеспечить с внутренней стороны здания усиление деревянных без щелевых щитов решетчатыми металлоконструкциями, с размером ячейки не более 30х30 см.

5. Рекомендовать начальнику ГУ «Межмуниципальный отдел МВД России «Воткинский» Мгои Ф.Б., внести дом №15 по ул. Цеховая в маршрут патрулирования пешими нарядами полиции с 16 февраля 2018 года до сноса указанного здания.

6. Директору МУП ЖКХ «Благоустройство» Казакову Д.А.:

- в срок до 18.00 часов 16 февраля 2018 года, организовать проведение инструктажей с персоналом дежурной службы, привлекаемым к проведению осмотров дома №15 на ул. Цеховая по вопросам взаимодействия с ЕДДС города Воткинска и дежурной частью ГУ «Межмуниципальный отдел МВД России «Воткинский»;

- в срок до 19 февраля 2018 года передать в МУП ЖКХ «Коммусервис» имеющийся на территории предприятия металлолом для изготовления усиливающих металлоконструкций;

- в срок с 16 февраля 2018 года до сноса дома №15 по ул. Цеховая, при выявлении нарушений целостности щитов наружных оконных и дверных проемов организовать обследование внутренних помещений здания, при необходимости - с привлечением сотрудников ГУ «Межмуниципальный отдел МВД России «Воткинский» и обеспечить восстановление защитных конструкций.

7. Начальнику управления образования Администрации города Воткинска Вотяковой Н.Г.:

- в срок до 18.00 часов 16 февраля 2018 года, организовать проведение инструктажей с персоналом ХЭК, привлекаемым к проведению осмотров дома №15 на ул. Цеховая по вопросам взаимодействия с ЕДДС города Воткинска и дежурной частью ГУ «Межмуниципальный отдел МВД России «Воткинский»;

- организовать в образовательных учреждениях города проведение разъяснительной работы с детьми по вопросам опасности проникновения и нахождения в заброшенных зданиях и сооружениях, а также в зданиях, подлежащих сносу.

8. Главному специалисту-эксперту отдела по связям с общественностью и средствами массовой информации Фалалеевой О.Ю., подготовить и разместить в СМИ города Воткинска обращение к жителям города об опасности проникновения и нахождения в зданиях и сооружениях подлежащих сносу, с предложением сообщать в ЕДДС города Воткинска (тел. 5-29-14) и дежурную часть ГУ «Межмуниципальный отдел МВД России «Воткинский» (тел. 9-98-00) о фактах незаконного проникновения в указанные места посторонних лиц и детей.

9. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Председатель КЧС и ОПБ –
Временно исполняющий полномочия
Главы муниципального образования
«Город Воткинский»



О.Ю. Сорокина

Секретарь КЧС и ОПБ –
начальник отдела по делам ГО и ЧС
Администрации г. Воткинска

М.Д. Кудрин

График сноса аварийного жилья на 2018 год

№ п/п	Адрес жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу	Информация по зарегистрированным гражданам	Срок сноса и вывоза мусора	Форма собственности (балансовая принадлежность)
1	Чайковского,91		01.06.2018г.	Муниципальная
2	Ленина,45		01.06.2018г.	Муниципальная
3	Ленина,47	зарегистрированы люди	01.09.2018г.	Муниципальная
4	Кирова,38	зарегистрированы люди	01.09.2018г.	Муниципальная
5	Привокзальная,2		31.03.2018г.	Муниципальная
6	Привокзальная,4		31.03.2018г.	Муниципальная
7	Цеховая, 1		31.03.2018г.	Муниципальная
8	Декабристов, 100		31.03.2018г.	Муниципальная
9	Подлесная,43	зарегистрированы люди	01.09.2018г.	Муниципальная
10	Подлесная,45	зарегистрированы люди	01.09.2018г.	Муниципальная
11	Подлесная,51	зарегистрированы люди	01.09.2018г.	Муниципальная
12	Подлесная,55	зарегистрированы люди	01.09.2018г.	Муниципальная
13	Механизаторов,4	зарегистрированы люди	01.09.2018г.	Муниципальная
14	Железнодорожная,27	зарегистрированы люди	01.09.2018г.	Муниципальная
15	Цеховая, 15	зарегистрированы люди	01.09.2018г.	Муниципальная
16	Кирпичнозаводская, 19		01.06.2018г.	Муниципальная
17	Кирова,38а		01.06.2018г.	Муниципальная